

Gemeinde Meißenheim

Ortsverwaltung Kürzell

Ortschaftsratsitzung öffentlich

Niederschrift	Nr. 2a
der öffentlichen Sitzung des	Ortschaftsrats
von Montag, den	Datum: 21.03.2022
	Uhrzeit: 19.30 Uhr
In der Unditz-Halle Kürzell	

Teilnehmer:

Ortsvorsteher:

Hugo	Wingert	
------	---------	--

Ortschaftsräte:

Gerhard	Bidermann	entschuldigt
Sven	Kirner	
Bodo	Lange	
Jasmin	Lehmann	
Christian	Maurer	Ab 20.10 Uhr
Markus	Probst	
Nadine	Reichart	
Friedrich	Schneider	
Monique	Schwendemann	

Schriftführer

Heike	Zimmer	
Presse: 0	Zuhörer: 1	

Verteiler:

Bürgermeister Alexander Schröder

Homepage:

Regisafe AZ: 025.122

Zu den Akten

Ortsvorsteher Hugo Wingert eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass zur Sitzungsordnungsgemäß geladen worden und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er begrüßt alle Anwesenden.

Tagesordnung: öffentlich

1. Frageviertelstunde
2. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
3. Informationen über die in den nicht öffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse
4. Bauanträge
7. Verschiedenes
8. Frageviertelstunde

Top 1 Frageviertelstunde

Keine Wortmeldungen

Top 2 Informationen über die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ortschaftsratsitzung vom 07.02.2022

- Der Ortschaftsrat lehnt einen Antrag zum Erwerb eines Gewerbebauplatzes im Gewerbegebiet „Dreschschopf“ ab.

Top 3 Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung vom 07.02.2022

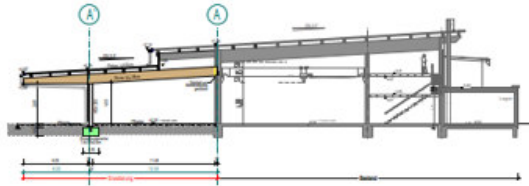
Der Ortschaftsrat befürwortet einstimmig das Protokoll. Einwendungen werden keine erhoben.

Top 4 Bauanträge

- **Antrag auf Genehmigung zur Erweiterung einer Schreinerwerkstatt auf dem Flst.Nr. 5513/1 im Lindenweg 1a in Kürzell**



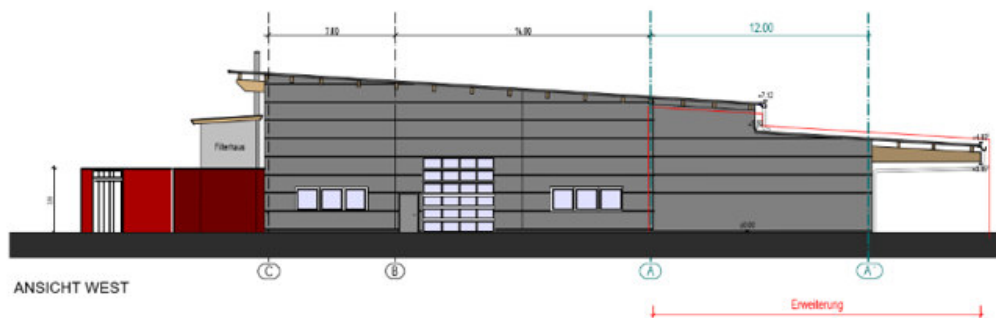
Schnitt A-A



Der Bauherr beantragt die Erweiterung einer Schreinerwerkstatt auf dem Flst.Nr. 5513/1 im Lindenweg Nr. 1a in Kürzell. Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplans Luckenloch.

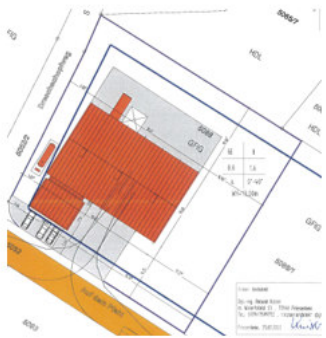
Der Erweiterungsbau ist an die vorhandene Fertigungshalle mit einer Tiefe von 12 m und einer Breite von 40 Meter vorgesehen. An der Halle ist eine Überdachung von 6 m Tiefe geplant.

Die Tragkonstruktion soll mit Stahlstützen errichtet werden. Die Außenwände sind mit Holzverkleidung, das Dach mit einer Holzkonstruktion mit Sandwichelementen geplant.



Der Ortschaftsrat befürwortet einstimmig den Antrag und gibt die Beschlussempfehlung an den Gemeinderat zur Beschlussfassung weiter.

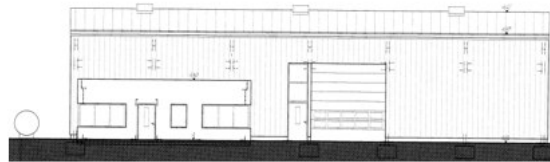
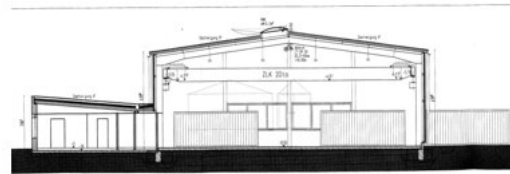
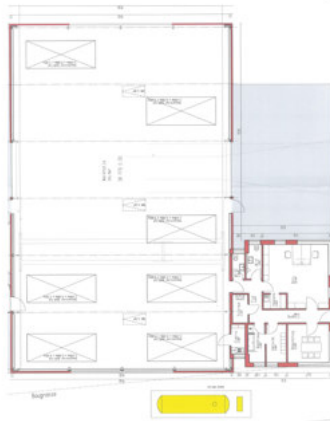
➤ **Antrag auf Genehmigung zur Errichtung einer Werkhalle auf dem Flst.Nr. 5088, Auf dem Pfahl 3 in Kürzell**



Beantragt wird der Neubau einer Werkhalle auf dem Flst.Nr. 5088 Auf dem Pfahl 3 in Kürzell. Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans Dreschschopf.

Es ist eine freistehende Werkhalle mit angebauten Büroräumen, Umkleide und Waschraum geplant. Die Werkhalle soll in einer Stahlkonstruktion mit einem Blech-Sandwich-Dach errichtet werden.

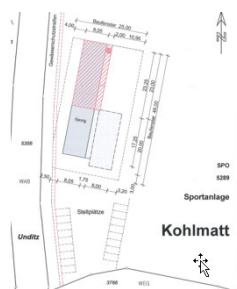
Außerhalb des Baufensters in westlicher Richtung neben der Halle ist ein oberirdischer Flüssiggastank geplant. Laut B-Plan sind Nebenanlagen (auch Versorgungsanlagen) auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.



Der Ortschaftsrat nimmt den Antrag zur Kenntnis.

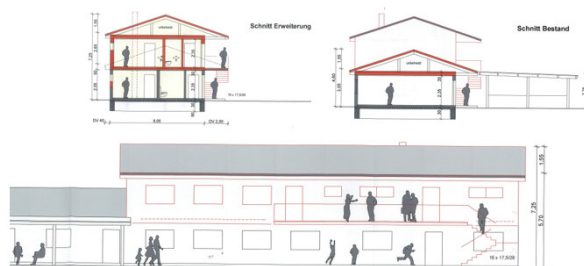
➤ Bodo Lange verlässt aufgrund Befangenheit die Sitzung.

➤ **Antrag auf Genehmigung zur Nutzungserweiterung einer bestehenden Gaststätte auf dem Flst.Nr. 5289, Kohlmatt in Kürzell**



Der Bauherr beantragt die Nutzungserweiterung einer bestehenden Gaststätte auf dem Flst.Nr. 5289, Kohlmatt, in Kürzell.

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des Bauungsplans Sportgelände Kürzell, und entspricht den Festsetzungen des B-Plans.



Der Ortschaftsrat befürwortet einstimmig den Antrag und gibt die Beschlussempfehlung an den Gemeinderat zur Beschlussfassung weiter.

➤ Bodo Lange nimmt wieder an der Sitzung teil.

Top 7 Verschiedenes

Vorstellung Baumurnengrab

OV Wingert stellte dem Gremium das Baumurnengrab vor. Auf dem Friedhof in Kürzell sollen bis Ende 2022 auch Bestattungen in dieser Grabform möglich sein. Die Verwaltung wird für die Stelen Angebote einholen. Dieses wird in einer kommenden Sitzung dem Ortschaftsrat vorgestellt.

Urnenrasengräber

Diese Grabform könnte zukünftig auch auf dem Friedhof in Kürzell angeboten werden. Zunächst will man die Resonanz der Nutzung des Baumurnengrabes abwarten.

Das Gremium regte an, dass Verwaltungsseitig eine Übersicht der Grabformen erstellt werden soll, welche dem Bestatter (Laug) ausgehändigt werden kann.

Vorhang Unditz-Halle

OV Wingert informierte das Gremium darüber, dass am 22.03.2022 der neue Vorhang in der Unditz-Halle montiert wird und deshalb die Halle vom 22.03. – 23.03.2022 für die weitere Nutzung gesperrt ist.

Kleinfeldele III

OV Wingert zeigte anhand aktueller Bilder den Baufortschritt der Bauarbeiten. Derzeit wurde die 1. Asphaltdecke erstellt. Voraussichtlich am 22.03.2022 wird die Fein-Asphaltdecke aufgetragen werden. Mit Einschränkungen im Straßenverkehr ist zu rechnen.

Top 8 Frageviertelstunde

Keine Wortmeldungen

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

Hugo Wingert, Ortsvorsteher

Heike Zimmer, Schriftführerin

--	--

Die Urkundspersonen:

Jasmin Lehmann

Markus Probst

--	--