

BEGRÜNDUNG

zur 6. Änderung des Bebauungsplans „Mühlfeld“ der Gemeinde Meißenheim in
Meißenheim, Ortenaukreis vom 09.06.1997.

1. Notwendigkeit der Planänderung

Auf Anfrage des Grundstückseigentümers vom 11.12.1996 soll auf dem FISTNr. 2428/13 die Baugrenze nach Nordosten verschoben werden. Dies soll eine Wohnraumerweiterung durch einen Wintergarten ermöglichen. Da diesem Anliegen keine baurechtlichen Gründe entgegenstehen, soll der zeichnerische Teil des Bebauungsplans entsprechend geändert werden. Die Grundzüge des Bebauungsplans werden durch die vereinfachte Änderung nicht berührt.

2. Umfang der Planänderung

Die nordöstliche Baugrenze des FISTNr. 2428/14 wird bis auf 2,5 m Abstand zur Grundstücksgrenze verschoben.

3. Kosten der Planänderung

Die Kosten der 6. Änderung des Bebauungsplans „Mühlfeld“ trägt der Grundstückseigentümer des FISTNr. 2428/13

Lahr,

**WERK
GRUPPE
LAHR**
KLAUS MEYER
CARL LANGENBACH
FERDINAND JEGAL
JOSEF MONTABON
JÜRGEN DITLUS
FREIE ARCHITECTEN DWB/BD
KLOSTERMÜHLGASSE 25
77933 LAHR/SCHW.
TEL 07821 / 92 92 - 0
FAX 07821 / 92 92 - 10

Planverfasser



Meißenheim, 17. Sep. 97



Reith, Bürgermeister

