

# BÜRGERMEISTERAMT MEISSENHEIM

## ORTENAUKREIS

### S A T Z U N G

der Gemeinde Meißenheim (Ortenaukreis) über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Hellersgrund-Teil A" der Gemeinde Meissenheim

Der Gemeinderat hat am 10.09.1991 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Hellersgrund-Teil A" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), geändert am 25. Juli 1988 (BGBl. I S. 1093) und durch Einigungsvertragsgesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 885, 1124)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Einigungsvertragsgesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 885, 1124)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 81) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)
4. Verordnung der Landesregierung und des Innenministeriums zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO BauGB) vom 25.08.1987 (GBl. S. 329), geändert am 29.10.1990 (GBl. S. 333)
5. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770), zuletzt geändert am 17.12.1990 (GBl. S. 426)
6. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.02.1991 (GBl. S. 85)

#### § 1

#### Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind:

1. Der Zeichnerische Teil des Bebauungsplanes "Hellersgrund-Teil A" vom 7.11.1974
2. Die Bebauungsvorschriften vom 7.11.1974

#### § 2

#### Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 15.10.1990 werden der Zeichnerische Teil und die Bebauungsvorschriften geändert.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Dem Zeichnerischen Teil M 1 : 1000 vom 7.11.1974  
mit Deckblatt vom 15.10.1990
2. Den geänderten Bebauungsvorschriften  
in der Fassung vom 15.10.1990

Beigefügt sind:

- 1) Eine Begründung vom 7.11.1974
- 2) Eine Begründung zur 1. Änderung vom 15.10.1990
- 3) Ein Übersichtsplan M 1 : 5000
- 4) Ein Gestaltungsplan M 1 : 1000

§ 4

Ordnungswidrikeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.


§ 5

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung der Satzung in Kraft.

10.09.1991

Meißenheim, den .....

  
.....  
Der Bürgermeister  
Reith

