



**ZEICHENERERKLÄRUNG:**

<b>ART DER BAULICHEN NUTZUNG:</b> WR REINES WOHNGEBIET GE GEWERBE GEBIET	<b>BAUWEISE:</b> ○ = OFFENE △ = NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER
<b>GEMEINBEDARFSFLÄCHEN:</b> [Symbol]	<b>NUTZUNGSSCHABLONE:</b> BAUGEBIET   ZAHL D. VOLLGESCH. GRUNDFLÄCHEN Z.   GESCHOSSFLÄCH. Z. DACHFORM, -NEIGUNG   BAUWEISE - SIEHE ÜBERSICHT DER NUTZUNG- DER BAUFLÄCHEN
<b>ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:</b> [Symbol] FAHRVERKEHRSSTRASSEN [Symbol] ANLIEGER- + FUSSGÄNGER [Symbol] FUSSWEGE [Symbol] PARKPLÄTZE [Symbol] STRASSENBEGRENZUNGSL.	<b>SONSTIGE FESTSETZUNGEN:</b> [Symbol] PFLANZGEBOT FÜR EINFRIEDUNGEN [Symbol] PFLANZGEBOT FÜR BÄUME [Symbol] STRASSENSCHNITT- BZW. [Symbol] ORIENTIERUNGSPUNKTE BAURECHTLICHE VORSCHRIFT ÜBER DIE GESTALTUNG (SSATZUNG)
<b>ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHEN:</b> [Symbol] KINDERSPIELPLATZ	
<b>BAULINIE</b> BAUGRENZE FLÄCHE FÜR GARAGEN GEM. G. Ga T. Ga St GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPL.	
<b>ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG</b> GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN SICHTFLÄCHEN (V.D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN) ZUFahrtsVERBOT HAUPTFahRTRICHTUNG NUMMER DER BAUFLÄCHEN (SIEHE ÜBERSICHT)	

**MEISSENHEIM**  
**BEBAUUNGSPLAN: HELLERSGRUND TEILA**  
**ZEICHNERISCHER TEIL M:1:1000**

AUFGESTELLT  
NACH § 2 ABS 1 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 29. 05. 1990  
DEN 29. 05. 1990  
DER BÜRGERMEISTER: *Reich*

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN  
NACH § 2 ABS 6 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN DER ZEIT VOM 04. 04. 1991 BIS 04. 06. 1991  
DIE ORTSBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGT AM 14. 06. 1991  
DEN 03. 06. 1991  
DER BÜRGERMEISTER: *Reich*

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN  
NACH § 10 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN VERBINDUNG MIT § 39 ABS 2 NR 3 GO AB 01. 09. 1991  
DEN 10. 09. 1991  
DER BÜRGERMEISTER: *Reich*

GENEHMIGT  
NACH § 11 BBauG VOM 23. 6. 1960  
DEN 21. 09. 1991

RECHTSKRÄFTIG  
NACH § 12 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 04. 10. 1991  
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM 04. 10. 1991 BIS 14. 10. 1991  
DIE ORTSBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGT AM 15. 10. 1991  
DEN 15. 10. 1991  
DER BÜRGERMEISTER: *Reich*

PLANUNGSBÜRO RUSSER, 78 FREIBURG, BÜRGERWEHRSTR. 5  
13. 8. 74 GEZ. SCHÖ.  
2110. 74 GEÄND. SCHÖ., 7. 11. 74  
1. ÄNDERUNG VOM 15. 10. 1990  
BRENNER-DIETRICH-SCHOETTLE  
OBERLINDEN 7, 7800 FREIBURG