



1. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 BauGB)

- ## 2. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN (§ 74 LBO)

- ## HINWEISE

- | | |
|--|--|
| | BESTEHENDE GEBÄUDE, LT. KATASTERPLAN |
| | VOM PLANER NACHGETRAGENE BESTEHENDE GEBÄUDE |
| | GRUNDSTÜCKSGRENZE BESTAND |
| | GRUNDSTÜCKSGRENZE ENTFALLEND |
| | ABGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES "DRESCHOFF" |

BEBAUUNGSPLAN "GEWERBEBEGIET DRESCHSCHOPF
MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

ZEICHNERISCHER TEIL - VERFAHREN NACH § 13a BauGB

AUFGESTELLT
NACH § 2 Abs. 1 BauGB VOM 20.07.2022
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
MEISSENHEIM, DEN

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 3 Abs. 2 BauGB VOM 20.07.
IN DER ZEIT
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 Abs. 1 BauGB VOM 20.07.2021
§ 74 LBO VOM 21.12.2021,
§ 4 Abs. 1 GemO VOM 02.12.2020
MEISSENHEIM, DEN

AUSFERTIGUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE
DIE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND
DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES
VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN
BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE MEISSENHEIM
ÜBEREINSTIMMEN.
MEISSENHEIM, DEN

RECHTSVERBINDLICH
NACH § 10 Abs. 3 BauGB VOM 20.07.2023
DURCH BEKANNTMACHUNG
MEISSENHEIM, DEN

PLANUNGSBÜRO FISCHER
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24

PLAN NR:	DATUM 23.03.21	GRÜNDERT: 30.09.22 16.01.23	FERTIGUNG: _____
PROJ. NR: 0920192	BEARS: LIF/WAG		ANLAGE: _____
			BLATT: _____

JEDLICHE ÄNDERUNG, VERVIELFÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.

FÜR NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE EINTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGRUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN.

DIE DATEN DES LANDESVERMESSUNGSAMTES SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEGUTT VERVIELFÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 17 (1) VermG ORDNUNGSWIDRIG.