

BÜRGERMEISTERAMT MEISSENHEIM

ORTENAUKREIS

Niederschrift	Nr. 1
der öffentlichen Sitzung des	Gemeinderats
vom Montag, dem	15.01.18
	19.30 Uhr bis 20.05 Uhr
im Rathaus in Meissenheim	

<u>Anwesenheitsliste</u>		
<u>Bürgermeister</u>		
Alexander	Schröder	
<u>Die Gemeinderäte</u>		
Fred	Brandenburger	
Sabine	Fischer	
Klaus	Fuhrmann	entschuldigt
Birgit	Gertheiss	
Hildegard	Kern	
Christian	Maurer	ab 20.00 Uhr
Otto	Meier	
Sven	Santo	
Heinz	Schlecht	
Friedrich	Schneider	
Hans	Spengler	
Ulrike	Tress – Ritter	entschuldigt
Hugo	Wingert	
Stefan	Zimmermann	
<u>Die Ortschaftsräte</u>		
Ralf	Kunz	
Hans-Joachim	Wagner-Rieth	
Birgit	Weinacker	
Johannes	Zimmer	
<u>Die Bezirksbeiräte</u>		
Jeannette	Biegert	
Kai	Leonhardt	
Sébastien	Tricard	
Markus	Reith	
<u>von der Verwaltung</u>		
Hartmut	Schröder	
Franziska	Reiff	
Zuhörer	3 Presse + 4	

Bürgermeister A. Schröder eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen worden und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

1. Frageviertelstunde

Keine Wortmeldungen

2. Genehmigung des Protokolls

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der letzten Sitzung.

3. Information über die in der nicht öffentlichen Sitzung am 11.12.17 gefassten Beschlüsse

- Hellersgrund C - Vergabe von Bauplätzen

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauflächen für 2018 an folgende Bewerber ...

Bürgermeister A. Schröder informiert die Anwesenden über den Stand der Reservierungen im Baugebiet Hellersgrund B.

- Abschluss eines Ing. Vertrags zur Tragwerksplanung für die Sanierung / den Neubau der Unteren Mühlbachbrücke in Meißenheim (Friedrichstraße)

Das Ing. Büro für Baustatik, Werner Messner, aus Kippenheim hat das Angebot zum Abschluss eines Ing. Vertrags zur Tragwerksplanung für die Sanierung bzw. den Neubau der Unteren Mühlbachbrücke in Meißenheim im Bereich der Friedrichstraße vorgelegt.

Der Gemeinderat beauftragt einstimmig das Ing. Büro für Baustatik, Werner Messner, mit den Ing. Leistungen für die Tragwerksplanung für die Unt. Mühlbachbrücke in Meißenheim und beauftragt Bürgermeister A. Schröder, den Ing. Vertrag entsprechend den og. Vorgaben zu unterzeichnen sowie das Ing. Büro Klipfel mit der Ausführung der Erkundungsbohrungen zu beauftragen.

Bürgermeister A. Schröder informiert über den Hintergrund des Ing. Vertrags. Die beiden Brücken, das sind die Fußgängerbrücke aus Holz sowie die massive Brücke für den Straßenverkehr, wurden überprüft. In diesem Rahmen wurde ein erheblicher Sanierungsbedarf an beiden Bauwerken festgestellt.

Die Instandsetzung der beiden Brücken würde ca. 200.000 € kosten. Dennoch müsste mittelfristig die Fußgängerbrücke durch einen Neubau ersetzt werden. Die Kosten wurden auf ca. 140.000 € geschätzt. Darüber hinaus müsste die Tragfähigkeit der massiven Brücke geprüft und festgestellt werden. Ein Neubau als Ersatz für beide Brücken würde ca. 370.000 € kosten.

4. Bauanträge

4.a Antrag auf Genehmigung im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren zur Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses mit Garage auf dem Flst. Nr. 3304/23, Älterstr. 13 in Kürzell

Das Baugrundstück befindet sich im unbeplanten Innenbereich und wird nach § 34 BauGB beurteilt. Zulässig ist was sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebungsbebauung einfügt. Über das Einfügen entscheidet das Landratsamt Ortenaukreis als untere Baurechtsbehörde.

Der Gemeinderat leitet das Bauvorhaben einstimmig befürwortend zur Genehmigung an das Landratsamt Ortenaukreis weiter.

4.b Antrag auf Genehmigung der Errichtung einer Garage auf dem Flst. Nr. 6/1, Kürzeller Hauptstr. 8a in Kürzell

Das Baugrundstück befindet sich im unbeplanten Innenbereich und wird nach § 34 BauGB beurteilt. Die Garage ist grenzprivilegiert und dürfte somit genehmigungsfähig sein. An der nordwestlichen Grenze (FlStNr. 735) soll eine Grenzbegradigung durchgeführt werden, so dass keine Überbauung der Grundstücksgrenze stattfindet.

Der Gemeinderat leitet das Bauvorhaben einstimmig befürwortend zur Genehmigung an das Landratsamt Ortenaukreis weiter.

4.c Antrag auf Genehmigung der Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem FlStNr. 2682, Johann-Pfunner-Str. 10 in Meißenheim

Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich des B-Planes Hellersgrund Teil C. Das geplante Bauvorhaben entspricht wohl den Festsetzungen des B-Planes und ist somit genehmigungsfähig.

Der Gemeinderat leitet das Bauvorhaben einstimmig befürwortend zur Genehmigung an das Landratsamt Ortenaukreis weiter.

5. Verschiedenes

- a. Der Gemeinderat wird darüber informiert, dass die Gemeinde vom Land Baden-Württemberg 39.000 € zur Finanzierung der Sozialberatung im Integrationsmanagement erhält.
- b. Am 10.01.18 hat ein Unbekannter Kinder in Meißenheim angesprochen und diese aufgefordert im PKW mitzufahren.
- c. Die Anwesenden werden eingeladen zum Neujahrsempfang am 26.01.18 um 19.00 Uhr in der Halle in Kürzell.
- d. Die Versteigerung von Brennholz lang findet statt am 27.01.18 ab 09.30 Uhr im Gewann Furtschlag.
- e. Am 20.01.18 findet die Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Kürzell statt.
- f. Gemeinderat Otto Meier informiert darüber, dass das Land Baden-Württemberg Finanzmittel zur Förderung des ÖPNV inkl. der Zuständigkeit zur Entscheidung an die Landkreise weiter geben würde.

- g. Gemeinderat Zimmermann regt an die Zielführungsstraße instand zu setzen. Dies wäre nach Auskunft von Ortsvorsteher Wingert am heutigen Tag geschehen.
- h. Gemeinderat Zimmermann informiert, dass am Samstag 20.01.18 eine revierübergreifende Jagd durchgeführt wird.
- um 20.00 Uhr erscheint Gemeinderat Christian Maurer zur Sitzung

6. Frageviertelstunde

Keine Wortmeldungen

Die Urkundspersonen	Der Protokollführer
Alexander Schröder, Bürgermeister	Hartmut Schröder
Heinz Schlecht, Gemeinderat	
Hugo Wingert, Gemeinderat	